**КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОМУТНИНСКИЙ РАЙОН**

**ПЕСКОВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

пгт Песковка

**О нормативах градостроительного проектирования**

**муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 8, части 4 статьи 29.2, статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области, Песковская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Песковского городского поселения Омутнинского района Кировской области (далее – местные нормативы) согласно приложения.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене.

3. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

4. Направить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Песковское городское поселение Ю.А. Калинин

## УТВЕРЖДЕНЫ

решением Песковской

поселковой Думы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования**

**Песковского городского поселения**

**Омутнинского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Песковского городского поселения Омутнинского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10.2 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения поселения, поименованных в статье 10.2 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке изменений в схему территориального планирования муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов**

**градостроительного проектирования**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня**

**обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные**

**показатели максимально допустимого уровня территориаль-**

**ной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 11 | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 500 метров |

**2.2. Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

**Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**следует принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 11 | Детские дошкольные  организации,  мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| 1.1 | городское поселение | 58 | 500 метров |
| 11.2 | сельские населенные пункты в составе поселения | 47 | 2 км пешеходной и  10 км транспортной  доступности |
| 22 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| 2.1 | городское поселение | 98 | 500 метров |
| 22.2 | сельские населенные пункты в составе поселения | 98 | для учащихся I ступени- 2км пешеходной и 10км транспортной доступности; для учащихся II-III ступеней- 4км пешеходной и 10км транспортной доступности |
| 33 | Внешкольные учреждения, мест на 1 тыс. человек | 98,5мест,  в том числе:  спортивная школа -20;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа - 12 | 30 км |

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2. Вместимость учреждений и организаций в области внешкольного обслуживания и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций, не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня**

**обеспеченности объектами в области физической культуры и массового**

**спорта и расчетные показатели максимально допустимого**

**уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 11 | Спортивные залы общего пользования,  кв.м. площади пола  на 1 тыс.чел. | 70 | 1,5 |
| 22 | Физкультурно-оздоровительная площадка | 1 | доступность  не нормируется |

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

**2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и**

**расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Территории общего пользования рекреационного назначения**  **местного значения** |  |  |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человека |  |
| Поселок городского типа | 10 | не нормируется |
| Сельский населенный пункт | 12 | не нормируется |
| **2** | **Объекты в области культуры и искусства местного значения** |  |  |
| 2.1. | Дома культуры, клубы,  мест на 1 тыс. жителей | 80 | не нормируется |
| 2.2. | Музеи | 1 | не нормируется |
| **3.** | **Объекты в области здравоохранения** |  |  |
| 3.1. | Амбулаторно - поликлинические учреждения,  посещений в смену на 1 тыс. человек | 20 | 1,5 км |
| 3.2. | Фельдшерско-акушерские  пункты, объект | 1 на 300 человек | не нормируется |
| **4.** | **Объекты связи** | 6 | 800 метров |
| **5.** | **Объекты ритуальных услуг местного значения** |  |  |
| 5.1. | Кладбища традиционного захоронения, га на 1 тыс. чел | Размер земельного участка 0,24 | В соответствии с санитарными правилами |

Примечания: 1. Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

2. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га.

**2.5. Минимальные расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с  Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утверждаемой распоряжением Правительства Кировской области.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся**

**в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области (количество зарегистрированных граждан - 5600 человек, площадь поселения – 1188 га)

программы развития муниципального образования Песковское городское поселение, утвержденной постановлением администрации Песковского городского поселения от 21.12.2015 № 238;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

генерального плана Песковского городского поселения Омутнинского района Кировской области, утверждённого решением Песковской поселковой Думы от 28.02.2013 № 14;

правилземлепользования и застройки Песковского городского поселения Омутнинского района Кировской области, утверждённых решением Песквоской поселковой Думы от 18.06.2010 № 15.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Песковское городское поселение Омутнинского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта, физической культуры и спорта, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, в иных областях, расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий, градостроительные показатели и нормы для архитектурно – строительного проектирования подготовлены в соответствии с:

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 08.11.2007№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

Федеральным законом от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»;

Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

[СП 30.13330.2012. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий;](consultantplus://offline/ref=A35827084F247B874531A425A6A56A502346521CC7788061CB04673A2C301B8DC2404DE7CB2105X444N)

СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (применяется в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

[СанПиН 2.1.2882-11](consultantplus://offline/ref=FA97B543614E50AF0156E1D551E4613D1B9FB4739CD12BA6950FA9BFAA01734DB2AFF69CF1952EBCo8Y7N) «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

[СанПиН 42-128-4690-88](consultantplus://offline/ref=FA97B543614E50AF0156E1D551E4613D1B9EBC7B94D72BA6950FA9BFAAo0Y1N) «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

Приказом Минрегиона РФ от 30.01.2012 № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_